**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении общего очно-заочного собрания собственников помещений**

**Адрес многоквартирного дома** Москва,Генерала Белобородова, д.23.

Правление ТСЖ «Митинский оазис-10» в лице

Председателя Правления Пузыны Анатолия Иосифовича (кв. 50, тел.: +7 (963) 966-11-22)

Уведомляет Вас, что **«26» апреля 2019 г. б**удет проведено общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования по вопросам выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

**Дата проведения очной части собрания:** «26» апреля 2019 г. по адресу ул. Генерала Белобородова д. 23 в холле подъезда №2.

**Время проведения:** в20.00, начало регистрации в 19.30.

**Дата проведения ЗАОЧНОЙ части собрания:** с «26» апреля по «17» мая 2019 г. до 22.00 часов.

**Повестка Общего собрания:**

1. Избрание членов счетной комиссии в составе: Михальченко Галина Федоровна (кв. 36), Трон Ирина Владимировна (кв. 58), Швецова Полина Андреевна (кв. 10), Челебаев Игорь Михайлович (кв. 21).
2. Избрание председателя собрания в лице Пузыны Анатолия Иосифовича (кв. 50) и секретаря собрания в лице Ермолаевой Анны Валерьевны (кв. 9).
3. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:

* Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
* Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

1. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса, установленного на территории города Москвы.
2. Об определении владельцем специального счета председателя ТСЖ «Митинский оазис-10» Пузына Анатолия Иосифовича.
3. Об определении ПАО «Сбербанк России» кредитной организацией для открытия специального счета.
4. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета текущий счет ТСЖ «Митинский оазис-10».
5. Об определении лицом уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, и определений условий оплаты услуг Председателя ТСЖ «Митинский оазис-10» Пузыну Анатолия Иосифовича.
6. Определить порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт ежемесячно до 10 числа, в единой платежной квитанции на квартплату.
7. Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам капитального ремонта собственника кв. 50 - Пузыну Анатолия Иосифовича.
8. Об избрании лица, уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта Пузыну Анатолия Иосифовича, собственника кв. 50.
9. Определить способом уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения текстов и сообщений в каждом подъезде на информационных стендах, а также на официальном сайте товарищества www.beloborodova23.ru.
10. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общем собрании на сайте [www.beloborodova23.ru](http://www.beloborodova23.ru) и на информационных стендах.
11. Об определении местом хранения материалов общего собрания Служебное помещение ТСЖ «Митинский оазис-10».

**Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания, а так же задать интересующие Вас вопросы можно на сайте** [**www.beloborodova23.ru**](http://www.beloborodova23.ru)**.**

**Собственники не принявшие участие в очной части собрания могут сдать решение в кв №50.**

**С уважением,**

**Председатель ТСЖ «Митинский оазис-10»**

**Дата:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**